

## CHARTRE QUALITE

*Afin de faciliter l'accès des jeunes au logement autonome, un réseau a été créé pour mettre en relation ces jeunes demandeurs et des propriétaires de logements adaptés à leurs besoins. Ce réseau est animé par FORM'TOIT qui a un rôle de facilitateur (médiateur) entre les deux parties.*

*L'objectif est de rassembler en un seul lieu une offre et une demande de logements qui permet d'apporter une solution satisfaisante aux deux parties : les jeunes, avec une offre de logement effective et diversifiée, et les bailleurs, avec des conditions de location sécurisées.*

***Le respect de chacun est le garant d'une relation harmonieuse et suppose discrétion, tolérance, respect de l'espace privé de chacun, savoir-vivre et convivialité, civisme et solidarité.***

- **Pour information, le bailleur s'engage à :**

- proposer un logement de 9m<sup>2</sup> minimum avec ouverture et un accès libre aux sanitaires, salle de bain et cuisine. Ce logement doit répondre aux normes en vigueur (selon **Décret n°2002-120 du 30 janvier 2002 relatif aux caractéristiques du logement décent pris pour l'application de l'article 187 de la loi n° 2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbains.**),
- proposer un logement à un prix abordable,
- ne pratiquer aucune discrimination,
- fournir les documents nécessaires au paiement de l'aide au logement,
- prévenir le réseau quand l'appartement est loué.

- **Le locataire s'engage à :** Nom prénom .....

Adresse /tel : .....

.....  
.....

- payer le loyer et souscrire une assurance multirisque habitation,
- entretenir le logement et adopter un comportement respectueux de la tranquillité du voisinage,
- informer Form'toit de toutes difficultés rencontrées lors de la location (financière etc...),
- informer Form'toit quand il quitte un logement autonome.

- **Form'toit s'engage à :**

- visiter le logement proposé,
- assurer une veille dans la constitution des dossiers de candidature,
- vous accompagner dans les démarches,
- assurer une intermédiation entre les bailleurs et les jeunes.

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

Le jeune \_\_\_\_\_

Form'toit \_\_\_\_\_